

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2017 г.

Организация	<u>Закрытое акционерное общество "Ипотечный агент ИНТЕХ"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	<u>предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</u>	по ОКВЭД	30	09	2017
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Закрытое акционерное / Частная</u>	по ОКФС / ОКЕИ	27986182		
Единица измерения:	в тыс. рублей		7704856111		
Местонахождение (адрес)	<u>119435, Москва г, Саввинский Б. пер, дом № 10, строение 2А</u>		64.99		
			12267	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	532 408	613 217	819 330
	в том числе:				
	Закладные	1171	532 408	613 217	819 330
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	532 408	613 217	819 330
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	14 365	9 094	2 807
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	37 699	43 363	48 278
	в том числе:				
	Закладные	1241	37 699	43 363	48 278
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	86 116	113 573	129 447
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	138 180	166 030	180 532
	БАЛАНС	1600	670 588	779 247	999 862

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	69 613	51 543	23 633
	Итого по разделу III	1300	69 624	51 554	23 643
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	595 243	720 011	965 298
	в том числе:				
	Облигационные займы (ОД)	1411	558 049	684 435	929 612
	долгосрочные кредиты	1412	26 680	26 680	26 680
	проценты по долгосрочным кредитам	1413	10 514	8 896	9 006
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	595 243	720 011	965 298
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 804	6 584	10 031
	в том числе:				
	Облигационные займы (НКД)	1511	4 804	6 584	10 031
	Кредиторская задолженность	1520	917	1 098	890
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 721	7 682	10 921
	БАЛАНС	1700	670 588	779 247	999 862

Генеральный директор ООО "ТКС-Управление" -
Управляющей организации ЗАО "Ипотечный
агент "ИНТЕХ"



Качалина Татьяна
Валентиновна
(расшифровка подписи)

23 октября 2017 г.